

Ansökan om detaljplan
Begäran om planbesked

Fastighet

Fastighetsbeteckning	Adress
Rydboholm 2:1	Rydboholmsgård 18494 Åkersberga
Fastighetsägare samt fastighetsägarens adress (om annan än sökanden)	
Carl Douglas Rydboholmsgård 18494 Åkersberga	

Sökande

Namn (förnamn, efternamn)	Organisationsnummer/Personnummer
Wasatornet AB	556151-8167
Adress	Postadress
Rydboholmsgård	18494 Åkersberga
E-postadress	Telefon
anne-marie@wasatornelse	08-544 924 80
Annan kontaktpersons namn	Annan kontaktpersons telefonnummer/e-postadress
Anne-Marie Wickström	

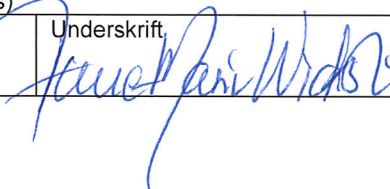
*Personuppgifterna kommer att behandlas enligt general data protection regulation (GDPR)

Ansökan avser

Huvudsakligt syfte med planförslaget <input type="checkbox"/> Bostäder <input type="checkbox"/> Handel <input type="checkbox"/> Verksamheter <input checked="" type="checkbox"/> Annat:
Beskrivning av förslaget samt av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning Projektet avser ett markområde om ca 8ha inklusive anslutningsväg samt byggnation av permanent basering för regionens ambulanshelikopterfäst samt utbyggnadsmöjlighet för andra verksamheter på ett markområde inom Fastigheten beläget direkt öster om El...
Bifogas <input checked="" type="checkbox"/> Karta som visar det område som berörs (måste bifogas)
Övrigt: <input type="checkbox"/> Illustrationer <input type="checkbox"/> Ritningar <input type="checkbox"/> Annat:
Eventuell tidigare kontakt med samhällsbyggnadsförvaltningen angående planförfrågan (namn, datum):

Underskrift

(Ansvarig för att avgiften betalas)

Datum	Underskrift	Namn
2022-02-24		Anne-Marie Wickström

Blanketten sänds till:

Österåkers kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
184 86 Åkersberga

Viktig information

Planbesked

2 maj 2011 kom en ny plan- och bygglagen och nytt i lagen är planbesked, PBL 2010:900 5 kap 2-5 §. Kommunen ska, på begäran av sökande, i ett planbesked redovisa sin avsikt i frågan om att inleda en planläggning. Kommunen ska ge sitt planbesked inom 4 månader om inte kommunen och den som har gjort begäran kommer överens om annat. Plan- och exploateringsenheten handlägger ansökan som därefter behandlas politiskt.

Av planbeskedet ska det framgå om kommunen avser att inleda en planläggning. Om kommunen avser inleda en planläggning ska den tidpunkt då planläggningen enligt kommunens bedömning kommer att ha lett fram till ett slutgiltigt besked om att anta, ändra eller upphäva en detaljplan eller ändra eller upphäva områdesbestämmelser anges. Om kommunen inte avser att inleda en planläggning ska kommunen i planbeskedet ange skälen för det.

Planbeskedet är inte bindande för kommunen och kan inte överklagas.

Vad ska framgå av ansökan?

Ansökan om detaljplan (begäran om planbesked) ska innehålla:

- En beskrivning av det huvudsakliga ändamålet med den avsedda åtgärden
- En karta som visar det område som berörs
- Om åtgärden avser ett byggnadsverk ska begäran också innehålla en beskrivning av byggnadsverkets karaktär och ungefärliga omfattning.

När beslut har fattats

Beslut om planbesked skickas till sökanden. Vid positivt planbesked krävs beslut om planuppdrag av Kommunstyrelsen för att planarbetet ska påbörjas. I samband med planuppdrag ska ett planavtal träffas mellan Österåkers kommun och sökanden.

Avgifter

Faktura för planbesked skickas separat vanligtvis efter att beslut har fattats. Även om ansökan dras tillbaka före beslut sker en debitering. Avgiften för planbesked, samt övriga avgifter i samband med planarbetet, baseras på den plan- och bygglovstaxa som är beslutad av kommunfullmäktige. Fakturan skickas till den som har skrivit under ansökan om inte annat har angivits.

Kontaktperson

Ingrid Kärrsten, planarkitekt, svarar på frågor om planansökningar på 08-540 813 09.
Gösta Bergman, översiktsplanerare, svara på frågor om planansökningar på 08-540 813 78

Kommunikation

Godkänner du att vi kan komma att kommunicera med dig via e-post? Ja Nej

De personuppgifter som du lämnar till Österåkers kommun kommer att behandlas i enlighet med dataskyddsförordningen. Läs mer om hur Österåkers kommun behandlar personuppgifter på www.osteraker.se/personuppgifter